

Şüpheye mahal vermemek için, ICMA web sitesinde yayınlanan [Yeşil Tahvil İlkelerinin](#) İngilizce versiyonu bu dokümanın resmi versiyonudur. Bu çeviri yalnızca genel referans içindir.

## Yeşil Tahvil İlkeleri, 2017

### Yeşil Tahvil İhracı İçin Gönüllü Süreç Kuralları

2 Haziran 2017

#### GİRİŞ

Yeşil Tahvil piyasası, çevresel sürdürülebilirliğe katkıda bulunan projelerin finansmanında borç piyasalarının oynayabileceği kilit rolü etkinleştirmeyi ve geliştirmeyi amaçlamaktadır. Yeşil Tahvil İlkeleri (YTİ), şeffaflık, açıklama ve raporlama öneren yönergeler aracılığıyla Yeşil Tahvil pazarında bütünlüğü teşvik etmektedir. Bu ilkeler, piyasa katılımcıları tarafından kullanılmak üzere ve bu projelere sermaye tahsisi artırmak için gerekli olan bilginin sağlanmasına yönelik olarak tasarlanmıştır. YTİ gelir kullandırma alanlarına odaklanarak, belirli projeler yoluyla ihraççılara iş modellerinin daha fazla çevresel sürdürülebilirliğe geçişinde destek vermeyi amaçlamaktadır.

YTİ'yle ilişkilendirilmiş ihraçlar, şeffaf yeşil özellikleri ile bir yatırım fırsatı sağlamalıdır. YTİ, ihraççıların yeşil tahvil gelirlerinin kullandırımına ilişkin raporlamalarını önererek bir yandan çevre projelerine aktarılan fonların izlenmesini kolaylaştırarak şeffaflık alanında değişikliği teşvik ederken, aynı zamanda tahmini etkiler hakkında öngörüü iyileştirmeyi hedeflemektedir.

YTİ, projelerin çevresel sürdürülebilirliğini belirlemek için ihtiyaç duyulan tamamlayıcı tanımlar, standartlar ve sınıflandırma sağlayan diğer taraflarla irtibat kurarken, mevcut görüşlerin çeşitliliği ve çevresel sorunların ve sonuçların anlaşılmasında süregelen gelişmeler ve değişimin farkında olarak uygun Yeşil Projeler için üst seviye kategoriler sunmaktadır. YTİ, piyasadaki tüm katılımcıları, bu temeli kullanarak ve ilgili kapsamlı tamamlayıcı ölçütleri referans alarak kendi sağlam temelli uygulamalarını geliştirmeyi teşvik etmektedir.

YTİ, YTİ Üyeleri, ve Gözlemcileri dâhil daha geniş toplumun katkılarıyla işbirlikçi ve istişari nitelikte olup, İcra Komitesi tarafından koordine edilmektedir. Küresel Yeşil Tahvil piyasasının gelişimini ve büyümesini yansıtacak şekilde yılda bir kez güncellenmektedir.

#### YTİ 2017 VERSİYONU

YTİ'nin bu versiyonu, YTİ Üyeleri ve Gözlemcilerin Güz 2016 müzakeresi girdilerinin yanı sıra müzakerede ortaya çıkan temel temalar üzerinde yoğunlaşan ve YTİ Yürütme Komitesi tarafından koordine edilen çalışma gruplarından faydalanmıştır. Ayrıca, çalışma gruplarının YTİ İcra Komitesinin ötesinde, YTİ Üyeleri ve Gözlemcilerinden ilgili uzmanların katılımlarıyla genişletilmesi vurgulanmıştır. Bu versiyon ayrıca, daha geniş Yeşil Tahvil paydaş topluluğunun sürekli geri bildirimlerini yansıtmayı ve son piyasa gelişmelerini de dikkate almayı amaçlamıştır.

2017 güncellemesi, dört temel bileşenli çerçeveyi devam ettirmektedir (Gelir Kullandırımı, Proje Değerlendirme ve Seçim Süreci, Gelir Yönetimi ve Raporlama). Ayrıca, ihraççıların YTI ile uyumunu çerçeveleyen önerilen şablonların kullanımının ve [www.icmagroup.org/resourcecentre](http://www.icmagroup.org/resourcecentre) adresindeki Kaynak Merkezi'ndeki bağımsız inceleme içeriklerinin önemini altını çizmeye devam etmektedir. 2017 versiyonu YTI'nin 2016'ya kıyasla sınırlı değişikliklerle gelişimini yansıtmaktadır.

2017 YTI, yeni bir giriş bölümü içermektedir. Gelir Kullandırımı bölümündeki Yeşil Proje kategorileri güncellenmekte ve tamamlanmaktadır ve yeni dil, yeni Yeşil devlet Tahvil ihracatı da dâhil olmak üzere tanıtılan yenilikleri yansıtmayı amaçlamaktadır. İhraççıların Proje Değerlendirme ve Seçim Süreci ve Gelir Yönetimi iletişimi için tavsiyeler ile ilgili açıklamalar yapılmıştır. Bu 2017 güncellemesi ile birlikte, sürdürülebilir su ve atık su projeleri için önerilen performans göstergeleri ile birlikte, etki raporlamasında ek rehberlik sağlanmaktadır.

## YEŞİL TAHVİL TANIMI

Yeşil Tahviller, YTI'nin dört temel bileşeni ile çerçevelenen, gelirlerin kısmen ya da tamamen, yeni ve/veya mevcut uygun Yeşil Projeleri finanse veya refinanse etmek için kullanılacak olan herhangi bir tür tahvil aracıdır (bkz. Bölüm 1 Gelir Kullandırımı). Piyasada farklı türlerde Yeşil Tahviller vardır ve bunlar Ek I'de açıklanmaktadır.

Belirli Yeşil Projelerin toplumsal eş-faydaları olabildiği ve temalı tahvillerin bir Yeşil Tahvil olarak sınıflandırılmasının, öncelikli proje hedefleri temelinde ihraççı tarafından belirlenmesi gerektiği anlaşılmaktadır. (Kasıtlı olarak yeşil ve sosyal projeleri birleştiren tahviller Sürdürülebilirlik Tahvilleri olarak adlandırılır ve bunlar için özel yönlendirme, Sürdürülebilirlik Tahvil Rehberi'nde ayrıca sağlanmaktadır.)

Yeşil Tahvillerin, YTI'nin dört temel bileşeniyle örtüşmeyen tahvillerle değiştirilebileceği düşünülmemelidir.

## YEŞİL TAHVİL İLKELERİ

Yeşil Tahvil İlkeleri (YTI), Yeşil Tahvil piyasasının geliştirilmesinde, Yeşil Tahvil ihracı yaklaşımını açıklığa kavuşturarak, şeffaflığı ve bilgi paylaşımını öneren ve bütünlüğü teşvik eden gönüllü süreç kılavuzlarıdır. YTI, piyasanın geniş kullanımı için tasarlanmıştır, ihraççılara güvenilir bir Yeşil Tahvil çıkarmayla ilgili kilit unsurlar konusunda rehberlik etmekte; Yeşil Tahvil yatırımlarının çevresel etkilerini değerlendirmek için gerekli olan bilginin elde edilebilir olmasını teşvik ederek yatırımcılara yardım etmekte; ve pazarı, işlemleri kolaylaştıracak, beklenen bilgi paylaşımına doğru ilerleterek garantörlere destek olmaktadır.

YTI, yatırımcıların, bankaların, yatırım bankalarının, garantörlerin, yerleştirme acentelerinin ve diğer ihraççıların, herhangi bir Yeşil Tahvil'in özelliklerini anlamak için kullanabilecekleri açık bir süreç ve bilgi paylaşımı önermektedir. YTI, ihraççılar tarafından paydaşlara açıklanacak ve raporlanacak olan bilgi şeffaflığının, doğruluğunun ve bütünlüğünün önemini vurgulamaktadır.

YTI'nin dört temel bileşeni vardır:

1. Gelir Kullandırımı
2. Proje Değerlendirme ve Seçim Süreci
3. Gelir Yönetimi
4. Raporlama

## 1. Gelir Kullanımı

Yeşil Tahvilin temel taşı, tahvilin gelirlerinin Yeşil Projeler için (Ar-Ge gibi diğer ilgili ve destekleyici harcamalar da dâhil olmak üzere) kullanılmasıdır ve bunlar, güvenlik için yasal dokümanlarda uygun bir şekilde tanımlanmalıdır. Tüm belirlenmiş Yeşil Projeler, ihraççı tarafından değerlendirmeye alınacak ve uygulanabilir olduğunda nicelleştirilecek olan net çevresel faydalar sağlamalıdır.

Gelirlerin tamamı veya bir kısmının refinansman için kullanılabilir olduğu durumlarda, ihraççıların, finansman ile refinansman oranı hakkında bir tahmin vermeleri ve uygun olduğunda, hangi yatırımların veya proje portföylerinin yeniden finanse edilebileceğini ve yeniden finanse edilen projeler için beklenen geri dönme süresini açıklamaları önerilir.

YTİ, iklim değişikliği, doğal kaynakların tükenmesi, biyoçeşitlilik kaybı ve hava, su veya toprak kirliliği gibi temel çevresel kaygı alanlarına hitap eden Yeşil Projeler için birçok uygun geniş kategoriye açıkça kabul etmektedir.

Aşağıdaki liste, Yeşil Tahvil pazarı tarafından desteklenen ya da desteklenmesi beklenen en yaygın proje kategorilerini kapsamaktadır ve bu listenin gösterge niteliğinde olması amaçlanmaktadır. Yeşil Projeler birden fazla kategoriyle ilişkili olabilir. Belirli bir sırayla listelenmeyen bu kategoriler, aşağıdaki listeye sınırlı olmamakla birlikte şu şekildedir;

- **Yenilenebilir enerji** (üretim, iletim, cihazlar ve ürünler dâhil);
- **Enerji verimliliği** (yeni ve yenilenmiş binalar, enerji depolama, merkezi ısıtma, akıllı şebekeler, cihazlar ve ürünler gibi);
- **Kirliliğin önlenmesi ve kontrolü** (atık su arıtma, hava emisyonlarının azaltılması, sera gazı kontrolü, toprak iyileştirme, atık önleme, atık azaltma, atık geri dönüşümü ve enerji/emisyon verimli atıklardan enerjiye dönüşüm, atıklardan katma değerli ürünler ve yeniden üretim, ve bunlarla ilişkili çevresel izleme dahil);
- **Yaşayan doğal kaynaklar ve arazi kullanımının çevresel sürdürülebilir yönetimi** (çevresel sürdürülebilir tarım, çevresel sürdürülebilir hayvancılık, biyolojik bitki koruma veya damla sulama gibi iklimsel akıllı çiftlik girdileri, çevresel sürdürülebilir balıkçılık ve su ürünleri yetiştiriciliği, çevresel sürdürülebilir ormancılık, doğal peyzajların korunması veya restorasyonu dâhil);
- **Karasal ve su biyoçeşitliliğinin korunması** (kıyı, deniz ve havza ortamlarının korunması dâhil);
- **Temiz ulaşım** (elektrikli, hibrid, kamu, demiryolu, motorlu olmayan, çok türlü ulaşım, temiz enerji araçlarına yönelik altyapı ve zararlı emisyonun azaltılması gibi);
- **Sürdürülebilir su ve atık su yönetimi** (temiz ve/veya içme suyu, atık su arıtımı, sürdürülebilir kentsel drenaj sistemleri ve nehir ıslahı ve diğer sel azaltma biçimleri için sürdürülebilir altyapı dâhil);
- **İklim değişikliğine adaptasyon** (iklim gözlemi ve erken uyarı sistemleri gibi bilgi destek sistemleri dâhil);

- **Eko-verimli ve/veya dairesel ekonomiye uyarlanmış ürünler, üretim teknolojileri ve süreçleri** (eko-etiket veya çevre sertifikası, kaynak verimli ambalajlama ve dağıtım ile çevre dostu ürünler geliştirilmesi ve tanıtılması gibi);
- Bölgesel, ulusal veya uluslararası kabul görmüş standartları veya sertifikaların gerekliliklerini karşılayan **yeşil binalar**.

YTİ'nin amacı hangi yeşil teknolojilerin, standartların, taleplerin ve beyanların çevresel açıdan sürdürülebilir faydalar için en uygun olduğu ile ilgili bir pozisyon almak değildir, ihraççılar ve diğer paydaşlar [www.icmagroup.org/gssbresourcecentre](http://www.icmagroup.org/gssbresourcecentre) adresindeki Kaynak Merkezi'nde listelenen bağlantılarla örneklere başvurabilirler. Ayrıca, farklı yeşil çözümlerin kalitesi ve çevre uygulamaları hakkında bağımsız analiz, tavsiye ve rehberlik sağlayan birçok kurum bulunmaktadır. Yeşil projelerin tanımları da sektör ve coğrafyaya göre değişebilmektedir.

## 2. Proje Değerlendirme ve Seçme Süreci

Yeşil Tahvil ihraççısı, aşağıda listelenen unsurları yatırımcılara açıkça bildirmelidir:

- Çevresel sürdürülebilirlik amaçları,
- İhraççının, projelerin yukarıda tanımlanan Yeşil Projeler kategorilerinden hangisine uyduğunu belirleme süreci,
- Projelerle ilgili olası çevresel ve sosyal riskleri belirlemek ve yönetmek için uygulanan hariç tutma ölçütleri veya diğer süreçler de dâhil olmak üzere ilgili uygunluk kriterleri.

İhraççılar, bu bilgiyi, ihraççının çevresel sürdürülebilirlikle ilgili kapsayıcı hedefleri, stratejisi, politikası ve/veya süreçleri çerçevesinde konumlandırmaya teşvik edilmektedir. İhraççılar ayrıca, proje seçiminde atıf yapılan herhangi bir yeşil standart veya sertifikayı ifşa etmeleri konusunda teşvik edilir.

YTİ, yüksek seviyede şeffaflığı teşvik etmekte ve bir ihraççının proje değerlendirme ve seçimi sürecinin bağımsız inceleme ile tamamlanmasını önermektedir (bkz. Bağımsız İnceleme bölümü).

## 3. Gelir Yönetimi

Yeşil Tahvilin net gelirleri veya bu net gelirlere eşit bir tutar bir alt hesaba yatırılmalı, bir alt portföyüne taşınmalı veya aksi takdirde ihraççı tarafından uygun bir şekilde takip edilmelidir; ve ihraççı, Yeşil Projeler için borç verme ve yatırım operasyonlarıyla bağlantılı resmi bir iç süreçte tasdik edilmelidir.

Yeşil Tahvil ödenmemiş durumda olduğu sürece, izlenen gelirlerin dengesi, o dönem boyunca uygun Yeşil Projelerin tahsisatlarına uyacak şekilde periyodik olarak ayarlanmalıdır. İhraççı, tahsis edilmemiş gelirler dengesi için amaçlanan geçicilikleri yatırımcılara bildirmelidir.

YTİ, yüksek seviyede şeffaflığı teşvik etmekte ve dâhili izleme yöntemini ve Yeşil Tahvil gelirlerinden kaynak tahsisinin ve iç takip yönteminin doğrulanması için bir ihraççının gelirlerinin yönetiminin bir denetçi veya diğer üçüncü taraf ile desteklenmesini önermektedir (bkz. Bağımsız İnceleme Bölümü).

## 4. Raporlama

İhraççılar, gelirlerin kullanımına dair güncel bilgiyi hazır bulundurmalı ve tahsisat tamamlanıncaya kadar, senelik olarak ya da güncel gelişmelere göre gerekli olduğu sürelerde güncellemelidir. Bu, Yeşil Tahvil gelirlerinin tahsis edildiği projelerin bir listesini, ayrıca projelerin kısa bir tanımını ve tahsis edilen tutarını ve projelerin tahmin edilen etkilerini içermelidir. Gizlilik anlaşmaları, rekabet hususları veya çok sayıda alt projenin olması gibi nedenlerin paylaşılacak detayı sınırlandırdığı durumlarda, YTi, bilginin genel terimlerle veya toplu portföy bazında sunulmasını önermektedir (örneğin belirli proje kategorilerine tahsis edilen yüzde vb.).

Şeffaflık, projelerin öngörülen etkisinin iletişimi için özel önem teşkil etmektedir. YTi, niteliksel performans göstergelerinin ve mümkün olduğunda, niceliksel performans önlemlerinin (örneğin; enerji kapasitesi, elektrik üretimi, azaltılan/önlenen sera gazı emisyonları, temiz enerjiye erişim sağlanan kişi sayısı, su kullanımında azalma, araba sayısındaki azalma vb.) kullanılmasını, niceliksel tayinde kullanılan temel metodolojinin ve/veya varsayımların açıklanmasını önermektedir. Kazanılan etkileri izleyebilme yeteneğiyle ihraççıların, bunları düzenli raporlamalarına dâhil etmeleri teşvik edilir.

Etki raporlaması için uyumlu bir çerçeveye yönelik gönüllü kılavuz ilkeler, enerji verimliliği, yenilenebilir enerji, su ve atık su projeleri için mevcuttur (bkz. Kaynak Merkezi [www.icmagroup.org/gssbresourcecentre](http://www.icmagroup.org/gssbresourcecentre) adresindeki rehber dokümanlar). Kılavuzlar, projelerde etki raporlaması ve portföy seviyesinde ihraççıların kendi durumlarına adapte edebilecekleri şablonlar içermektedir. YTi, ihtiyaca göre benimsenebilecek ve/veya adapte edilebilecek ilave referanslar oluşturmalarına yardımcı olmak adına girişimleri teşvik etmektedir. Ek sektörler için ilke rehberleri hazırlık aşamasındadır.

Bir Yeşil Tahvil veya Yeşil Tahvilin temel özelliklerini yansıtan bir özetin kullanılması ve YTi'nin dört ana bileşeni ile uyumlu temel özelliklerinin gösterilmesi, piyasa katılımcılarının bilgi sahibi olmasına yardımcı olabilmektedir. Bu doğrultuda, doldurulduktan sonra piyasa bilgileri için çevrimiçi erişime açılacak bir şablon [www.icmagroup.org/gssbresourcecentre](http://www.icmagroup.org/gssbresourcecentre) adresinde bulunmaktadır. (Bknz. Kaynak Merkezi bölümü).

## BAĞIMSIZ İNCELEME

İhraççıların Yeşil Tahvillerinin yukarıda tanımlanan YTi'nin temel özellikleriyle uyumlaştırılmasını onaylamak için bağımsız inceleme kullanılması önerilmektedir. İhraççıların Yeşil Tahvil oluşum süreci için harici girdi elde etmesinin farklı yolları, ve piyasaya sunulacak incelemenin farklı seviye ve çeşitleri bulunmaktadır. Bu tür rehberlik ve bağımsız incelemeler şunları içerebilir:

- 1. Danışman İncelemesi:** Bir ihraççı, çevresel sürdürülebilirlik veya ihraççının Yeşil Tahvil çerçevesinin oluşturulması/incelenmesi gibi Yeşil Tahvil ihracının diğer yönleri konularında tanınmış bir uzmanlığa sahip danışmanlar ve/veya kurumlardan tavsiye isteyebilir. "İkinci taraf görüşleri" bu kategoriye girebilir.
- 2. Doğrulama:** Bir ihraççı, Yeşil Tahvil çerçevesiyle ilişkili Yeşil Tahvilini veya dayanak varlıklarını denetçi gibi nitelikli taraflara bağımsız olarak doğrulatabilir. Sertifikasyonun aksine, doğrulama, iç standartlarla veya ihraççının bulunduğu taleplerle uyum üzerine yoğunlaşabilir. Öncelikli varlıkların çevresel açıdan sürdürülebilir özelliklerinin değerlendirilmesi belki de doğrulama olarak adlandırılabilir ve bağımsız kriterlere referans olabilir.

- 3. Sertifikasyon:** Bir ihraççı, Yeşil Tahvilini veya ilgili Yeşil Tahvil Gelir Kullandırımı çerçevesini, bir bağımsız yeşil değerlendirme standardı ile sertifikalandırabilir. Değerlendirme standardı, kriterleri tanımlar ve bu kriterlere uyum, nitelikli üçüncü taraflar/sertifikalandırıcılar tarafından test edilir.
- 4. Derecelendirme:** Bir ihraççı, Yeşil Tahvil veya ilgili Yeşil Tahvil çerçevesi için, uzman araştırma sağlayıcıları veya derecelendirme kuruluşları gibi nitelikli üçüncü taraflar tarafından derecelendirme alabilir. Yeşil Tahvil derecelendirmesi, genellikle, bireysel menkul kıymetler veya Yeşil Tahvil çerçeveleri/programları için geçerli olduğundan, ihraççının ÇSY derecelendirmesinden ayrıdır.

Bir bağımsız inceleme, ihraççının Yeşil Tahvilinin veya ilişkili Yeşil Tahvil çerçevesinin sadece belirli yönlerini kapsayacak şekilde kısmi, veya YTI'nin dört temel bileşenine tamamıyla uyumluluğu değerlendiren tam bir inceleme olabilir.

YTI, bağımsız incelemelerin veya en azından bir yönetici özetinin, örneğin [www.icmagroup.org/gssbresourcecentre](http://www.icmagroup.org/gssbresourcecentre) adresinde bulunan şablon tamamlandıktan sonra – doldurulduktan sonra piyasa bilgisi için çevrimiçi yayımlanabilmektedir (Aşağıdaki Kaynak Merkezi bölümüne bakınız.) - kamuya açıklanmasını önermektedir. YTI, bağımsız inceleme sağlayıcılarının her durumda kendi kimlik ve ilgili uzmanlık bilgilerini paylaşmalarını ve yürütülen incelemenin kapsamının açık bir şekilde iletişimini sağlamalarını önermektedir.

YTI, üçüncü taraf incelemesinin zamanlamasının, gelirlerin kullandırım alanı özelliklerine bağlı olabileceğini ve incelemelerin yayınlanmasının, ticari olarak gizlilik gerektiren koşullarla sınırlandırılmış olabileceğini dikkate almaktadır.

### Kaynak Merkezi

Önerilen şablonlar ve diğer YTI kaynakları, Kaynak Merkezi'nde [www.icmagroup.org/gssbresourcecentre](http://www.icmagroup.org/gssbresourcecentre) adresinde bulunmaktadır. Tamamlanmış şablonlar, yukarıdaki bağlantıdaki talimatlar izlenerek Kaynak Merkezi'nde piyasa bilgileri için çevrimiçi sunulabilir.

### YASAL UYARI

*Yeşil Tahvil İlkeleri, menkul kıymet satın almak veya satmak için bir teklif teşkil etmeyen ya da Yeşil Tahviller ya da diğer menkul kıymetlerle ilgili olarak herhangi bir biçimde (vergi, hukuki, çevresel, muhasebe ya da düzenleyici) özel tavsiyelerde bulunmayan gönüllü süreç kılavuzlarıdır. Yeşil Tahvil İlkeleri, kamu veya özel herhangi bir tüzel kişiye karşı bir hak veya yükümlülük yaratmaz. İhraççılar, Yeşil Tahvil İlkelerini gönüllü ve bağımsız olarak, Yeşil Tahvil İlkelerine güvenmeden veya bunlara başvurmadan benimser ve uygulatır ve yalnızca Yeşil Tahvil ihracı kararından sorumludurlar. İhraççıların Yeşil Tahvillere olan yükümlülüklerini yerine getirmemesi ve elde edilen net gelirlerin kullandırılması durumunda Yeşil Tahvil garantörleri sorumlu değildir. Geçerli yasa, tüzük ve yönetmelikler ile Yeşil Tahvil İlkelerinde belirtilen kurallar arasında bir çelişki varsa, ilgili yerel yasalar, tüzükler ve düzenlemeler geçerli olacaktır.*

## EK I

### YEŞİL TAHVİL ÇEŞİTLERİ

Günümüzde dört çeşit Yeşil Tahvil bulunmaktadır (piyasa geliştikçe yeni çeşitler ortaya çıkabilir ve bunlar yıllık YTI güncellemelerine dahil edileceklerdir):

- **Standart Yeşil Temalı Tahvil:** YTI ile uyumlaştırılmış standart bir tahvil borcu yükümlülüğü.
- **Yeşil Gelir Tahvili:** Tahvildeki kredi riskinin, geliş akışları, ücretler, vergiler vb.'nin rehinli nakit akışlarına bağlı olduğu ve gelirlerinin ilgili veya ilgisiz Yeşil Proje(ler) için kullanıldığı YTI ile uyumlu, ihraççıya dönmeyen borç yükümlülüğü.
- **Yeşil Proje Tahvili:** Yatırımcının, ihraççıya potansiyel geri dönüş olsun veya olmasın proje/projelerin riskine doğrudan maruz kalacağı tek bir veya birden çok Yeşil Proje için YTI ile uyumlu proje tahvilidir.
- **Yeşil İpotek Teminatlı Menkul Kıymet Tahvili:** Kapsamlı tahviller, VDMK, İDMK ve diğer yapılar da dahil olmak üzere ancak bunlarla sınırlı olmaksızın bir veya daha fazla Özel Yeşil Proje(ler) tarafından teminatlandırılmış ve YTI ile uyumlu hale getirilmiş tahvilledir. İlk geri ödeme kaynağı, genellikle varlıkların nakit akışlarıdır. Bu tahvillere varlığa dayalı menkul kıymetleştirilmiş varlığa dayalı çatı üstü solar PV ve/veya enerji verimliliği varlıkları örnek olabilir.

#### Not:

“Pure play” olarak da adlandırılan, temel olarak veya sadece çevresel sürdürülebilir faaliyetlerle meşgul kurumların ihraç ettiği, ancak YTI'nin dört temel bileşenini takip etmeyen, çevresel, iklim veya farklı temalı tahviller için de bir piyasa olduğu kabul edilmektedir. Bu gibi durumlarda, yatırımcıların konu ile ilgili bilgilendirilmeleri ve Yeşil Tahvil referansında YTI özelliklerini ima eden bir unsurun olmamasına dikkat edilmesi gerekmektedir. Bu kurumların mevcut çevresel, iklim veya farklı temalı tahvilleri için mümkün olan durumlarda konu ile ilgili iyi YTI örneklerini benimsemesi (ör. raporlama için) ve gelecekteki ihraçlarını YTI ile uyumlu hale getirmesi teşvik edilmektedir.

Turkish language translation courtesy of Escarus and reviewed by Citi